



## 51. CLÍNICA QUIRÓN

GRÀCIA I SARRIÀ-SANT GERVASI

Amb el seu expedient perdut al Tribunal Suprem, el cas de la requalificació urbanística de l'Ajuntament a la Clínica Quirón, invalidada a instància veïnal pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, evidencia que, com a la Barcelona de Porcioles, a la ciutat democràtica del segle XXI també cal vèncer llaços entre especulació i política.



Els missatges veïnals denunciaven la complicitat de l'Ajuntament en les maniobres especulatives de la Clínica Quirón.

2002: Prèvia retirada de l'operació de Núñez i Navarro, l'Ajuntament i la Quirón acorden modificar el PGM i permutar un solar municipal de la plaça Alfons Comín per fer la nova seu de la clínica a canvi de requalificar com a residencial el solar de la vella. La plusvàlua per a la Quirón és de 12,5 milions d'euros.

2003: Les AAVV de Gràcia, Penitents-Taxonera, Gràcia Nord-Vallcarca i Passatge Isabel presenten al·legacions contra el projecte però l'Ajuntament l'aprova.

2004: Assessorat per la Càtedra d'Arquitectura Legal de la UPC, el moviment veïnal presenta un recurs davant del TSJC. Amb tot, el 2006 l'Ajuntament autoritza, entre protestes veïnals, la construcció de pisos a l'antiga clínica.

2007: El TSJC anul·la la requalificació i les AAVV exigeixen aturar les obres.

2008: L'Ajuntament i la Quirón recorren al Tribunal Suprem, que un any després defuig pronunciar-se al·legant haver perdut l'expedient del cas.